

Товарищество
собственников жилья
«ШИЛКИНСКАЯ-11»
Приморский край, 690066,
г. Владивосток,
ул. Шилкинская, д. 11, кв. 265.
Тел. (4232) 439-638, 2578689,
2012315.
Сайт: <http://шилкинская11.рф>
E-mail: 211061@inbox.ru
ИНН 2536212346
ОГРН -109 253 600 0039
05.04.2023г. № 186/6

Администрация г. Владивостока
главе города Владивостока
Шестакову К.В.
E-mail: adminvlc@vlc.ru

Уважаемый Константин Владимирович!

Я писал Вам многочисленные заявления от 06.06.2022г. № 186/1 (вх. 15 874 ОГОРГ от 07.06.) от 30.06.2022г. № 186/3, от 18.11.2022г. № 186/4, последняя жалоба на отписки от 20.12.2022г. № 186/5.

Я жалобе от 20.12.2022г. № 186/5 я просил: «1. Привлечь к ответственности чиновников, нарушивших законодательство при незаконном урезании, использовании территории МКД по ул. Шилкинская, д. 11; 2. Снять участок с кадастровым номером 25:28:010021:2736 и оказать содействие в постановке на государственный кадастровый учет всего участка МКД нашего дома согласно схемы утвержденной распоряжением Управления муниципального имущества, градостроительства и архитектуры г. Владивостока от 20.05.2009 № 1784 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: г. Владивосток, ул. Шилкинская, 11, собственникам помещений в многоквартирном доме для дальнейшей эксплуатации многоквартирного дома» (далее по тексту распоряжения №№ 1784, 3007) утверждена окончательная схема земельного участка МКД, на основании внесения изменений от 12.10.2010г. № 3007, в границах и с площадью 28 545 кв.м.; 3. Оспорить право собственности Казакова В. Н. на магазин «Олимп» (на это указывал суд отказывая по сносу, но иск подавали за другим). Прекратить незаконную торговлю и снести павильон «Олимп» как не капитальное строение; 4. Прекратить беспредел чиновников по земельному участку МКД. Лучшие исполните свои обязанности, отремонтируйте межквартирные лестницы и сделайте дорожное покрытие, тротуары вокруг дома. Когда обещанные работы будут выполнены??? Чиновники не исполняют даже предписания прокуратуры от 17.03.2016г. 872ш-2008 по лестничным маршам (сделали один на половину) и от 20.01.2021 799ш-2020 по ремонту дороги (прилагаю); 5. Прошу о принятых мерах дать ответ письменно и лично».

В ответе от 28.03.2023 г. № 2920-ог-орг/28 недобросовестно отражено (л. 4 ответа): «Как установлено судом, общим собранием собственников помещений многоквартирного дома №11 по улице Шилкинской в городе Владивостоке принято решение, оформленное протоколом от 05.05.2013, о внесении изменений в сведения о земельном участке с кадастровым номером 25:28:010021:142, в результате чего площадь земельного участка под многоквартирным домом изменена на 21817 кв. м. На основании решения органа кадастрового учета от 27.05.2013 №Ф01/13-33716, изменены местоположение границ и уменьшена площадь земельного участка с 28185 кв. м до 21817 кв. м. Таким образом,

собственники самостоятельно реализовали право на уменьшение площади земельного участка».

Я многократно писал в администрацию, прикреплял решение Ленинского районного суда от 05.04.2017г. дело № 2-822/2017, второй инстанции Приморского краевого суда от 21 августа 2017г. дело № 33-8431, которыми решения собраний собственниками помещений МКД по ул. Шилкинская, д. 11 оформленные протоколами от 10.02.2013г. и 05.05.2013г. признаны недействительными и незаконными (решения прилагаю). Указано кто данные собрания подделал это Меркулов В.И., Величко А.П., и руководитель ГСК «Шилка» Винников М.С.

Прилагаю Вашим юристам Постановление МВД по уголовному делу № 740011.

Но видно в благодарность за подделку результатов волеизъявления собственников дома чиновники Меркулову В.И. выделяют участок под стоянку автомобиля на урезанной части нашей МКД хотя он проживает в доме по адресу ул. Шилкинская, д. 7.

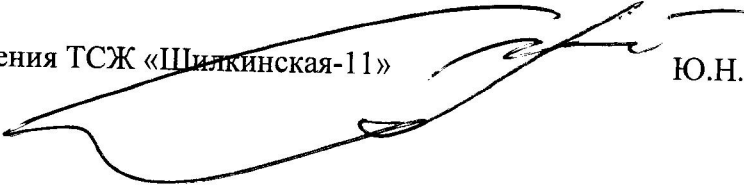
В очередной раз прошу прекратить издеваться над собственниками нашего дома и вернуть земельный участок в границах и с площадью 28 545 кв.м., поставленный на кадастровый учет решением органа кадастрового учёта от 14.12.2011 № Ф01/11-57840. Прекратить незаконно распоряжаться и выделять земельным участком выделенным собственникам дома согласно распоряжением Управления муниципального имущества, градостроительства и архитектуры г. Владивостока от 20.05.2009 № 1784 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: г. Владивосток, ул. Шилкинская, 11, собственникам помещений в многоквартирном доме для дальнейшей эксплуатации многоквартирного дома» утверждена окончательная схема земельного участка МКД площадью 28545 кв.м. Прошу исполнить требования согласно перечисленным выше заявлениям и прекратить писать недобросовестные ответы.

P.S. Мне жители сообщили, что Меркулов В.И. опять ходил с чиновниками администрации, смотрели участок возле гаража инвалида ВОВ. Это незаконно урезанная часть на основании протокола сочинённого Меркуловым В.И. Ваши подчинённые над нами издеваются, хотя мест возле дома № 7 достаточно для стоянки авто инвалиду.

Прилагаю:

1. Решение Ленинского районного суда от 05.04.2017г., второй инстанции Приморского краевого суда от 21 августа 2017г.
2. Постановление МВД по уголовному делу № 740011.

Председатель правления ТСЖ «Шилкинская-11»


Ю.Н. Холодцов.